

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **10** /QĐ-CCTHADS

TP Huế, ngày 02 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần III)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số **06/2021/DS-ST** ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số **1522; 1523/QĐ-CCTHADS** ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản ngày 22 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Công văn số 306/CV-DGTS ngày 20 tháng 10 năm 2021 về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá của Công ty đấu giá hợp danh Số 2 STC;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: Ông La Văn Thoạn

Địa chỉ: Hải Bình, phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

Tài sản giảm giá gồm:

Một (01) tàu cá vỏ gỗ và toàn bộ trang thiết bị ngư lưới cụ có ở trên tàu số đăng ký TTH-93007-TS đang đậu tại bến đò thuộc Công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận với các thông số cơ bản sau:

Chiều dài: L max: 22.50m

Chiều rộng: Bmax: 6.50m, Btk: 6.26m

Chiều cao mạn: D: 2.60m

Chiều chìm: d: 1.8m

Vật liệu: gỗ

Công suất: 700 CV

Năm sản xuất: 2016

Nơi đóng: Thừa Thiên Huế

Giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản là: **2.597.709.852 đồng**
(Hai tỷ, năm trăm chín mươi bảy triệu, bảy trăm lẻ chín nghìn, tám trăm năm mươi hai đồng)

Mức giảm giá tài sản là 10%.

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

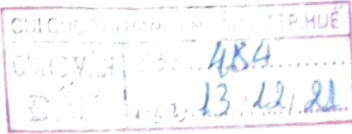
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP Huế;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Dương Văn Tâm



THÔNG BÁO ĐÁU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC phối hợp với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án như sau:

I. Giới thiệu tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và bước giá và tiền mua hồ sơ:

1. Tài sản đấu giá: Tàu đánh cá vỏ gỗ có số hiệu đăng ký TTH-93007-TS và toàn bộ trang thiết bị, ngư lưới cụ đánh bắt thủy sản trên tàu.

a. Đặc điểm tàu đánh cá:

- Tên tài sản: tàu đánh cá vỏ gỗ
- Số đăng ký: TTH-93007-TS
- Công dụng: khai thác thủy sản
- Vùng biên hoạt động: biển Việt Nam tuyến khơi
- Năm đóng: 2016
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Nơi đóng: tỉnh Thừa Thiên Huế
- Mẫu thiết kế: XPC-H6716
- Thông số kỹ thuật chủ yếu:

+ Chiều dài lớn nhất : L_{max} = 22,50 m

+ Chiều dài thiết kế : L_{tk} = 19,45 m

+ Chiều rộng thiết kế : B_{max} = 6,50 m

+ Chiều cao mạn : D = 2,60 m

+ Chiều chìm : d = 1,80 m

+ Máy chính : CUMMINS KTA19-M4

+ Công suất máy chính : N_e = 700CV

+ Số máy : 37268349

+ Hộp số : HangZhouv FADA, model D300, tỷ số truyền 5:1,

xuất xứ Trung Quốc

+ Máy phát điện : Daewoo

+ Vật liệu vỏ : gỗ

+ Sức chở tối đa : 29,11 tấn

+ Tốc độ tự do : 9,5 hải lý/giờ

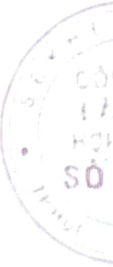
b. Trang thiết bị tời, neo, lái, thiết bị trên boong. Trang thiết bị hàng hải. Ngư lưới cụ, trang thiết bị khai thác hiện có của tàu:

+ 01 mô neo tàu

+ 01 hệ thống tời dùng để kéo lưới

+ 01 bộ lưới vây rút chỉ

+ 01 vỏ lăng bằng gỗ



- + 01 hệ thống đèn báo cabin
- + 04 tủ gỗ ốp tường trong cabin tàu
- + 01 hệ thống tăng phô điện đi kèm dàn đèn khai thác
- + 01 máy phát điện Daewoo nằm trong hệ thống máy phát điện
- + 35 phuy nhựa chứa nhiên liệu
- + 01 hệ thống bánh lái tàu
- + 01 dàn đèn khai thác (không có bóng)
- + 01 hệ thống định vị nhãn hiệu Furrung GPS Navigator
- + Các trang thiết bị phụ trợ, dụng cụ sinh hoạt cá nhân đã bị hỏng

*** Hiện trạng tài sản:**

Tàu đánh cá vỏ gỗ có số hiệu đăng ký TTH-93007-TS đang nằm trên bến đá thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, không được bảo trì, bảo dưỡng, không đánh giá được thực tế khả năng hoạt động của tàu trên biển. Phần thân vỏ tàu đã bắt đầu xuống cấp, một số vị trí vỏ gỗ bị mục, lớp sơn bảo vệ đã bị bong tróc, các mối nối đã bị hở. Hệ thống máy chính và máy phát điện bị chảy dầu, một số bộ phận chi tiết máy đã bị gỉ sét, không được bảo trì, bảo dưỡng. Chân vịt bắt đầu bị gỉ, bánh lái bị gỉ nặng, đã hình thành mảng gỉ. Các trang thiết bị tời, neo, lái, thiết bị trên boong đã có dấu hiệu xuống cấp, bị gỉ sét. Hệ thống điện, phần dây dẫn điện, aptomat còn tốt, bình ắc quy đã hỏng, hệ thống đèn đã xuống cấp, không còn hoạt động. Trang thiết bị hàng hải không hoạt động.

(Đặc điểm chi tiết kèm theo chứng thư thẩm định giá số 1626/CTTDG-CNHUE ngày 21/8/2021).

* **Nơi có tài sản đấu giá:** tại bến đá thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

* **Cơ quan có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: 16 đường Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.597.709.852 (Hai tỷ, năm trăm chín mươi bảy triệu, bảy trăm lẻ chín nghìn, tám trăm năm mươi hai đồng). Cụ thể:

* Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

* Các khoản phí và lệ phí khác liên quan đến quyền sở hữu tài sản và chi phí vận chuyển tài sản ra khỏi nơi có tài sản do người mua tài sản chịu (nếu có).

3. Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi triệu đồng).

4. Bước giá: 25.000.000 đồng (Hai mươi lăm triệu đồng).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng). Tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

II. Người được tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá 2016. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn

trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

III. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá: Các đối tượng quy định tại Mục II nêu trên được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành.

- Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo quy định.

IV. Thời gian, địa điểm xem tài sản, tham khảo hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 04/01/2022 tại bến đò thuộc công ty TNHH Tàu thuyền An Thuận – Phường Thuận An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC để tổ chức, hướng dẫn xem.

* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này.

* Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC giải quyết trước 02 (hai) ngày trước cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 04/01/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế. (Hồ sơ không trúng đấu giá không hoàn trả lại).

3. Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

4. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/01/2022 đến 17h00 ngày 06/01/2022. Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC như sau:

Số tài khoản: 5511.0001.677.999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Thừa Thiên Huế.

- Tiền đặt trước phải xác định có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC mở tại các Ngân hàng và giấy nộp tiền nộp lại Công ty hạn cuối đến 17 giờ 00 ngày 06/01/2022.

V. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 ngày 07 tháng 01 năm 2022.
- **Địa điểm tổ chức đấu giá:** tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC - Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

VI. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá theo Phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng trả giá.

VII. Địa chỉ liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: Số 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế. Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC; Địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.6286.999, Website:daugiaso2stc.com.vn.

Nơi nhận:

- Công TTĐT CNDGTS;
- Chi cục THA dân sự tp Huế;
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam-CN Thừa Thiên Huế;
- Ông/bà La Văn Thọan và Nguyễn Thị Lát;
- Niêm yết công khai nơi có tài sản BDG;
- Niêm yết công khai tại Cty ĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT; HS.

GIÁM ĐỐC



Võ Văn Tùng

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 07 tháng 01 năm 2022.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC - Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

VI. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và số vòng trả giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá theo Phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng trả giá.

VII. Địa chỉ liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: Số 16 Xuân Thủy, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế. Công ty Đấu giá Hợp danh Số 2 STC; Địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.6286.999, Website:daugiaso2stc.com.vn.

Nơi nhận:

- Công TTĐT CNDGTS;
- Chi cục THA dân sự tp Huế;
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam-CN Thừa Thiên Huế;
- Ông/bà La Văn Thoạn và Nguyễn Thị Lát;
- Niêm yết công khai nơi có tài sản BĐG;
- Niêm yết công khai tại Cty ĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT; HS.

GIÁM ĐỐC

